

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 KESIMPULAN

Berdasarkan hasil studi yang telah dilakukan seperti identifikasi faktor, pengelompokan faktor, analisis faktor dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

- a) Teridentifikasi 80 CSF dari 13 penelitian terdahulu yang selanjutnya diklasifikasikan kembali menjadi 46 subfaktor dan dikelompokkan menjadi 10 faktor.
- b) Hasil dari analisis deskriptif diperoleh lima CSF yang paling berpengaruh atau dominan adalah: adanya dukungan manajemen puncak, Input informasi dan komunikasi sebaik-baiknya, adanya tim VE yang multidisplin, perencanaan yang matang dan terstruktur dan pemilihan metode kerja yang efektif dan efisien.
- c) Secara umum tidak terjadi perbedaan secara statistik tentang tingkat pengaruh CSF antara responden yang pernah dan belum pernah memiliki pengalaman dengan VE dan antara responden yang bekerja di konsultan, kontraktor, dan *owner*.

5.2 SARAN

Setelah dilakukan analisis dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka saran dari hasil penelitian ini adalah:

- a) Berdasarkan hasil penelitian ini bahwa aturan pendukung VE menjadi faktor yang berpengaruh. Hal tersebut menunjukkan adanya harapan dari pelaku jasa konstruksi agar dibuat aturan-aturan yang jelas, detail dan penuh keadilan dalam pelaksanaan VE oleh para pemangku kepentingan.
- b) Karena jumlah sampel responden yang terbatas maka penelitian ini menyarankan ada penelitian lanjutan yang melibatkan jumlah sampel valid yang lebih besar sehingga temuan dapat lebih digeneralisasi.

DAFTAR PUSTAKA

- Abduh, M. (2005), “Konstruksi Ramping: Memaksimalkan Value dan Meminimalkan Waste”, Prosiding Pendidikan Manajemen dan Rekayasa Konstruksi di Indonesia, Fakultas Teknik Sipil dan Lingkungan, Institut Teknologi Bandung.
- Arikunto, S. (2006). *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. Rineka Cipta, Jakarta.
- Berawi, M. A. (2014), *Aplikasi Value Engineering*. Jakarta. UI-Press.
- Berawi, M. A., Herry, P., Yusuf, L., Sesmiwati dan Zheta, R (2011), Application of Value Engineering at Design Stage in Indonesia Construction Industry. *Proceeding of the 12th International Conference on Quality in Research*, Bali, Indonesia, 4-7 July 2011, 2121-2126.
- Budisuanda, (2013), “Apa itu *Critical Success Factors* (CSFs) Bagi Proyek”, [http:// manajemen proyek indonesia.com/?p=2518](http://manajemen-proyek-indonesia.com/?p=2518), (diakses tanggal 11 April 2017).
- Cheah, C., Ting dan Seng, K. (2005), “Appraisal of Value Engineering in Construction in Southeast Asia”. *International Journal of Project Managemen* Vol. 11, No. 23, 151–158.
- Chougule, M. A. dan Kallurkar, S. P. (2014), “Application of Value Engineering for Cost Reduction of Household Furniture Product - A Case Study”. *Internatinal Journal of Innovative Research in Science, Engineering and Technology*, Vol. 3, No. 10, 16577–16583.

- Fanggidae, Y. J. C. (2006), “Penerapan Value Engineering pada Proyek Konstruksi”, Tesis, Universitas Kristen-Petra, Surabaya.
- Fong, P. S. (1998), “Value Management Applications in Construction”. *International Transaction*, AACE Morgantown, USA.
- Furqon, (1997). *Statistika Terapan untuk Penelitian*, CV, Alfabeta, Bandung
- Ikhsan, S. (2011), “Critical Success Factor Penerapan Value Engineering pada Tahap Konstruksi Bangunan Gedung pada PT. X”, Tesis, Universitas Indonesia.
- Jogiyanto, H. M. (2005), *Sistem Teknologi Informasi. Pendekatan Terintegrasi : Konsep Dasar, Teknologi, Aplikasi, Pengembangan dan Pengelolaan*. Edisi II, Penerbit Andi, Yogyakarta.
- Kaming, F. P. dan Elfran, B. P. (2013), “Penerapan *Value Engineering (VE)* oleh Kontraktor dan Konsultan Indonesia” *Prosiding Konferensi Nasional Teknik Sipil 7*, Universitas Sebelas Maret, 24-26 Oktober.
- Kelly, J., Male, S., dan Graham, D. (2004). *Value Management of Construction Projects*. Blackwell Science Ltd, London.
- Kurniawan, A. (2016) “Mengukur Level Maturitas *Enterprise Risk Management (ERM)* Kontraktor Besar di Indonesia”, Tesis, Universitas Katolik Parahyangan Bandung.
- Latief dan Untoro, (2009), “Implementation of Value Engineering in The Infrastructure Services of Indonesia’s Public Works Departemen”, *Value Word*, Vol. 32, No. 3, 4–13.

- Mahadik, U. A. (2015), “Value Engineering For Cost Reduction and Sustainability in Construction Projects”, *Journal of Mechanical and Civil Engineering*, Vol. 01, No. 01, 95–97.
- Mantap, B., Hari, N. N. dan Fitri, S. (2014), “Value Engineering pada Bangunan Gedung Kampus III Universitas Prof. DR. Hazairin, SH Kota Bengkulu, Proyek Konstruksi”. Universitas Persada Indonesia, Jakarta.
- Miles, L. D. (1972), *Techniques of Value Analysis and Engineering*. 2d ed. McGraw - hill book company, New York.
- Misbahuddin dan Iqbal, H. (2013), *Analisis Data Penelitian Dengan Statistik*. Bumi Aksara, Jakarta.
- n.n (2015), “Harga Properti Terlalu Mahal”, <https://ekbis.sindonews.com/read/947063/150/harga-properti-terlalu-mahal-1420597975>, (diakses tanggal 7 Januari 2015).
- n.n (2015), “Pesatnya Pertumbuhan Pasar Konstruksi Dan Bangunan Indonesia Menuntut Adanya Ajang Penyedia Berbagai Produk Lokal Maupun Internasional”, <http://thebig5constructindonesia.com/media/1476/big-5-indonesia-bahasa-march.pdf>, (diakses 26 Februari 2015).
- Priyanto, S., Hadi, S. dan Haryono, (2016), “Value engineering dan strategi bisnis pada PT. Angkasa Pura II”, *Jurnal Manajemen Transportasi dan Logistik*, - Vol. 03 No. 2, 245–264.
- Rane, N. L. dan Attarde, P.M. (2016), “Application of Value Engineering in Commercial Building Projects”, *International Journal of Latest Trends in Engineering and Technology*, Vol. 6 No. 3, 286–291.
- Riduwan, (2014), *Metode dan Teknik Menyusun Tesis*, CV, Alfabeta, Bandung

- Robinson, J. L. (2008), “Value Added Strategies to Sustain a Successful Value Improvement Program”, *Value World*, Vol. 31, No. 3, 19–25.
- Rumintang, A. (2008), “Analisa Rekayasa Nilai Pekerjaan Struktur Gedung Teknik Informatika UPN “Veteran” Jatim”. *Jurnal Rekayasa Perencanaan*, Vol 4, No. 2, 1–16 .
- SAVE International Value Standard (2007), “2007 edition. Value standard and Body of Knowledge.
- Sik, P. dan Fong, W. (1998), “Value Management Applications in Construction”, AACE International Transaction.
- Soeharto, I. (2014). *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional*. Cetakan kedua, Erlangga, Jakarta
- Sudjana, (1991). *Metode Statistik*, Sinar Baru, Bandung.
- Sugiyono, (2014), *Metode Penelitian kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Alfabeta, Bandung.
- Suriana, C., (2014), *Maximizing Construction Project and Investment Budget Efficiency with Value Engineering*, Kompas Gramedia, Jakarta.
- Swetha, S., Nalagoppala, R. S. dan Aleem, (2016). “Application of Value Engineering in Building Construction”, *International Journal of Advance in Science and Engineering*, Vol. 5, No. 10, 253–267.
- Tambunan, H. S. (2002), “Pengaruh Penerapan Metode Value Engineering oleh pihak kontraktor terhadap kinerja biaya Proyek Konstruksi Bangunan Industri di Wilayah Jabotabek”, Tesis, Universitas Indonesia, Jakarta.
- Ward, J. & Peppard, J. (2002), *Strategic Planning for Information System*, John Wiley & Sons, Baffins Lane, Chichester, West Sussex PO19 1UD, England.

- Younker, D. R. (2003), *Value Engineering Analysis and Methology*, Value Consulting, Winter Springs, Marcel Dekker, Florida.
- Zeplin, J. T. (2009) “Dukungan Manajemen Puncak terhadap Strategic Purchasing dalam Berkomunikasi dan Berkolaborasi dengan Supplier untuk Meningkatkan Kinerja Perusahaan”, *Jurnal Manajemen dan Kewirausahaan*, Vol.11, No. 2, Hal. 126–133.
- Zetha, H. dan Sesmiwati (2014), “Analisis Penerapan Metode Value Engineering pada Industri Konstruksi di Indonesia”. *Jurnal Teknik Fakultas Teknik Universitas Petra*, Vol. 27, No. 2, 119–126.
- Zimmerman, P. E. dan Hart G. D. (1982), *Value Engineering a Practical Approach for Owners, Designers and Contractors*. Van Nostrand Reinhold Company, New York.