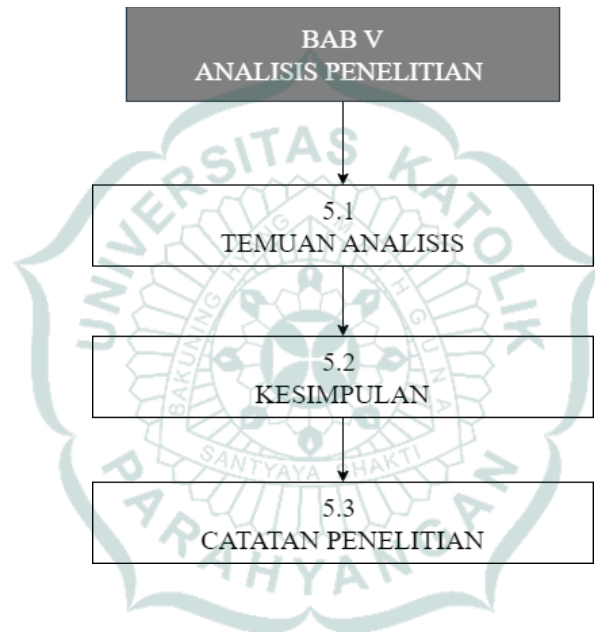


## BAB V

### KESIMPULAN



## BAB V

### KESIMPULAN

Bab Kesimpulan memiliki tiga pembahasan yaitu temuan hasil proses penelitian, kesimpulan yang merupakan jawaban terhadap pertanyaan penelitian, dan catatan penelitian.

#### 5.1. Temuan Analisis

Hasil temuan analisis bertujuan untuk menelusuri relasi yang terjadi secara aspek sirkulasi dan zoning antara konsep perencanaan desain IT sebagai fungsi villa dengan kondisi penggunaannya saat ini, terdapat tiga kesenjangan yang terjadi pada arsitektur IT *House*, yaitu :

1. Pada **zona entrance** terjadi kesenjangan dalam **aspek sirkulasi**. Jalur sirkulasi di zona tersebut tidak efektif dan efisien karena hanya menggunakan ramp yang mengelilingi taman sebagai satu-satunya jalur, tanpa membedakan antara akses utama dan akses pelayanan. Selain itu, sirkulasi di zona entrance juga tidak memiliki penutup dari hujan, hanya mengandalkan pepohonan di taman sebagai peneduh. Hal ini tidak menjadi masalah bagi pemilik IT *House* yang menggunakannya sebagai villa, namun menjadi masalah bagi kegiatan service atau pengguna bangunan.
2. Pada **zona ruang tengah** terdapat kesenjangan dalam **aspek skema organisasi dengan zonasi ruang**. Hirarki zona ruang tengah kurang jelas karena tidak ada ruang penyambut saat memasuki zona tersebut. Masalah privasi juga menjadi perhatian baik bagi pemilik maupun pengguna bangunan. Zona ruang tengah memiliki banyak bukaan dan jendela kaca untuk pencahayaan dan ventilasi alami, tetapi tidak tersedia gorden. Akibatnya, tingkat privasi menjadi rendah antara zona ruang tengah, zona entrance, dan zona taman.
3. Pada **zona taman** terjadi kesenjangan dalam **aspek sirkulasi**. Sirkulasi pada zona taman terbilang bebas, karena desainnya yang cukup terbuka dan mengikuti bentuk unik dari bangunan. Kurangnya sirkulasi untuk service yang dirancang secara khusus untuk zona taman, sehingga mengakibatkan sulitnya mencapai taman dari zona service dengan mengharuskan melewati zona ruang tengah terlebih dahulu untuk menuju zona taman. Hal ini menjadi masalah bagi pengguna bangunan, namun tidak bagi pemilik bangunan.

Saat ini, IT House masih berfungsi sebagai villa liburan bagi keluarga pemiliknya, karena penggunaan yang jarang atau tidak terus-menerus, pemilik bangunan memutuskan untuk menyewakan ruang di IT *House* untuk pemotretan. Beberapa alasan lain meliputi penambahan anggota keluarga pemilik dan kekurangan kamar tidur di IT *House*.

## 5.2. Kesimpulan

Melalui analisis yang dilakukan dalam penelitian ini, telah ditemukan jawaban terhadap pertanyaan penelitian yang diajukan dalam bagian pendahuluan. **Pertanyaan penelitian satu ialah:**

Bagaimana relasi yang terjadi secara aspek sirkulasi dan zoning antara konsep perancangan arsitektur IT sebagai fungsi villa dengan penggunaannya saat ini?

**Jawaban :**

Berdasarkan hasil temuan analisis yang dibahas pada poin 5.1, **Secara keseluruhan bangunan IT House sudah mencukupi kesesuaian sebagai fungsi villa** namun masih terdapat beberapa aspek sirkulasi dan zonasi yang memiliki **kesenjangan** antara konsep perencanaan desain IT *House* sebagai fungsi villa dengan kondisi penggunaannya saat ini. Kesenjangan yang terjadi pada arsitektur IT House terdapat tiga indikator, yaitu: **Pertama** pada **zona entrance** terjadi kesenjangan dalam **aspek sirkulasi** ; **Kedua** pada **zona ruang tengah** terdapat kesenjangan dalam **aspek skema organisasi dengan zonasi ruang** ; **Ketiga** pada **zona taman** terjadi kesenjangan dalam **aspek sirkulasi**. Kesenjangan yang terjadi pada bangunan IT *House* lebih dirasakan oleh pengguna bangunan yang menggunakan bangunan dalam jangka waktu yang lebih lama daripada pemilik bangunan.

## 5.3. Catatan Penelitian

Penelitian ini berfokus pada menelusuri relasi yang terjadi secara aspek sirkulasi dan zoning antara konsep perencanaan desain IT sebagai fungsi villa dengan kondisi penggunaannya saat ini. Selain itu, penelitian ini juga dapat membuka peluang untuk penelitian lebih lanjut dalam aspek lainnya, contohnya mengapa IT *House* dapat digunakan sebagai ruang sewa untuk keperluan pemotretan.

Hasil dari penelitian ini mengungkapkan bahwa meskipun karya arsitektur yang dibuat oleh arsitek ternama, tidak terhindar dari kemungkinan terjadi kesenjangan antara desain dan penggunaannya. Seringkali desain terlalu fokus pada kebutuhan pemilik bangunan saat digunakan, sementara kebutuhan perawatan atau pemeliharaan bangunan diabaikan. Dengan demikian, penting bagi karya arsitektur yang baik untuk memperhatikan tidak hanya aspek fungsional saat digunakan,

tetapi juga keberlanjutan dan perawatan bangunan secara keseluruhan. Hasil penelitian ini dapat dijadikan pembelajaran untuk dapat merancang sebuah bangunan yang baik.



## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

Salura, P., 2011. *Arsitektur yang Membodohkan*. Jakarta: Gakushudo Publisher.

### Jurnal

Marlina, E., 2008. Dalam: *Panduan Perancangan Bangunan Komersial*. Yogyakarta: Andi Offset, p. 62.

Salura, P. & F. B., 2012. The Ever-Rotating Aspects of Function-Form-Meaning in Architecture. *Journal of Basic and Applied Scientific Research*, 2(7), pp. 7086-7090.

Salura, P., 2018. Anatomy of architecture based on the creation of space for activity. *International Journal of Engineering & Technology*, 7(2.14), pp. 205-207.

Salura, P., 2018. The philosophy of architectural ordering principle.

Sellers, V. B., 2004. The Idea and Invention of the Villa. *HEILBRUNN TIMELINE OF ART HISTORY*.

Willems, W. J. H., 2017. The Roman Villa at Maasbracht. *ANALECTA PRAEHISTORICA LEIDENSIA*.

### Internet

Andramatin, 2017. *IT Residence*. [Online]  
Available at: <https://www.andramatin.com/project/it-residence/>  
[Diakses 23 Maret 2023].

Archdaily, 2017. *IT House / andramatin*. [Online]  
Available at: <https://www.archdaily.com/884747/it-house-andramatin>  
[Diakses 23 Maret 2023].

KBBI Kemendikbud (Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa), t.thn. *Vila*. [Online]  
Available at: <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/vila>  
[Diakses 23 Maret 2023].

Online Etymology Dictionary, t.thn. *Villa*. [Online]  
Available at: [https://www.etymonline.com/word/villa#etymonline\\_v\\_7789](https://www.etymonline.com/word/villa#etymonline_v_7789)  
[Diakses 23 Maret 2023].