

## **BAB 5**

### **SIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Simpulan**

Dari hasil penelitian ini didapatkan kesimpulan sebagai berikut:

1. Kontrak konstruksi yang dijadikan subyek analisis penelitian ini secara garis besar sudah mencantumkan elemen-elemen serta klausal seperti yang disarankan oleh standar kontrak, walaupun belum semua aspek kontrak konstruksi yang dikemukakan Ir. Nazarkhan Yasin belum terpenuhi seperti aspek asuransi dan klausal *Force Majeure*. Kontrak konstruksi tidak sesuai dengan regulasi yang berlaku di Indonesia karena kesalahan penggunaan standar SNI yang tidak menggunakan versi terbaru dan tidak mengikuti regulasi TKDN.
2. Merekomendasikan standar kontrak konstruksi dalam *User Guide for Procurement of Works* dengan modifikasi untuk menyesuaikannya dengan regulasi perundang-undangan yang berlaku di Indonesia seperti yang terlampir pada *draft* standar kontrak konstruksi sebagai standar kontrak konstruksi dengan skenario yang mendekati kontrak yang digunakan sebagai obyek analisis untuk dapat digunakan di Indonesia

#### **5.2 Saran**

Dalam proses penulisan skripsi ini, ditemukan beberapa saran untuk Peninjauan sampel kontrak tinjauan dengan jenis proyek serta jenis material yang bervariasi sehingga dapat menghasilkan rekomendasi standar kontrak yang lebih umum sehingga dapat dipakai dalam berbagai keadaan di lapangan. Kedua, penulis selanjutnya diharap lebih mempersiapkan data dan mengantisipasi birokrasi dalam proses pengumpulan data.

## DAFTAR PUSTAKA

- Asian Development Bank. (2022). *User Guide for Procurement of Works : Standard Bidding Document*. Manila: Asian Development Bank.
- Auerbach, C. F., & Silverstein, L. B. (2003). *Qualitative Data An Introduction to Coding and Analysis*. New York: New York University Press.
- FIDIC. (1999). *Conditions of Contract for Construction for Building and Engineering Works Designed by The Employer General Conditions*. Geneva: FIDIC.
- Hoekman, B. M., Maskus, K. E., & Saggi, K. (2005, October). Transfer of Technology to Developing Countries: Unilateral and Multilateral Policy Option. *World Development*, 1587-1602.
- Japar, S. R. (2018). Prinsip-prinsip Kontrak Konstruksi di Indonesia. *MIMBAR YUSTITIA : Jurnal Hukum Dan Hak Asasi Manusia*, 191-213.
- Kuckartz, U. (2014). *Qualitative Text Analysis a Guide to Methods, Practice & Using Software*. London: Sage Publications.
- Leigland, J. (2018). Public-Private Partnerships in Developing Countries: The Emerging Evidence-based Critique. *The World Bank Research Observer*, 103-114.
- OECD. (2008). *Public-Private Partnerships: In pursuit of risk sharing and value for money*. Paris: Organization for Economic Co-operation and Development.
- Organization for Economic Co-operation and Development. (2008). *Public-Private Partnerships: In pursuit of risk sharing and value for money*. Paris: Organization for Economic Co-operation and Development.
- Prasetyo, R. B., & Firdaus, M. (2009). Pengaruh Infrastruktur pada Pertumbuhan Ekonomi Wilayah di Indonesia. *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Pembangunan*, 222-236.

PUSAT PENDIDIKAN DAN PELATIHAN SUMBER DAYA AIR DAN KONSTRUKSI. (2017). Pengetahuan Dasar Kontrak Konstruksi. *Pelatihan Penyelesaian Sengketa Kontrak Konstruksi*. Bandung: KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT.

Rasuh, D. J. (2016). Kajian Hukum Keadaan Memaksa (Force Majeure) Menurut Pasal 1244 dan Pasal 1245 Kitab Undang-undang Hukum Perdata. *Lex Privatum*, 173-180.

Schreier, M. (2012). *Qualitative Content Analysis in Practice*. London: Sage Publication.

Skorobogatova, O., & Kuzmina-Merlino, I. (2016). Transport Infrastructure Development Performance. *16th Conference on Reliability and Statistics in Transportation and Communication* (pp. 319 – 329). Riga: Procedia Engineering.

Srinivasu, B., & Rao, P. S. (2013). Infrastructure Development and Economic Growth : Prospects and Perspective. *Journal of Business Management & Social Science Research*, 81-91.

Sukwika, T. (2018, Agustus). Peran Pembangunan Infrastruktur terhadap Ketimpangan Ekonomi Antarwilayah di Indonesia. *Jurnal Wilayah dan Lingkungan*, 115-130.

Trebilcock, M., & Rosenstock, M. (2015). Infrastructure Public–Private Partnerships in the Developing World: Lessons from Recent Experience. *The Journal of Development Studies*, 335-354.

Yasin, N. (2014). *Kontrak Konstruksi di Indonesia Edisi Kedua*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama.