

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Dari penelitian yang sudah dilakukan, berikut ini merupakan kesimpulan yang diperoleh :

1. Berdasarkan analisis biaya untuk Proyek x dengan luas tanah $\pm 1206 \text{ m}^2$, maka untuk fondasi *bore pile* membutuhkan biaya sebesar Rp. 2.082.956.346 lebih murah dibandingkan dengan pancang yang membutuhkan biaya sebesar Rp. 4.140.632.971. Dengan selisih persentase total harga sebesar 49.7 %.
2. Waktu yang diperlukan untuk pekerjaan fondasi pancang yaitu 24 hari, sedangkan untuk pekerjaan *bore pile* yaitu 35 hari. Maka pekerjaan fondasi pancang lebih cepat 31.5 % dari pekerjaan *bore pile*.
3. Dalam studi kasus Proyek x yang hanya mengacu pada perkiraan waktu pekerjaan fondasi yang lebih cepat, pertimbangan biaya fondasi bisa menjadi alternatif pilihan untuk menentukan jenis fondasi *bore pile* dengan mengatur jadwal pekerjaan selanjutnya.

5.2. Saran

Adapun saran yang dapat diberikan adalah sebagai berikut :

1. Pemilihan jenis fondasi *bore pile* dengan harga yang lebih murah bisa diaplikasikan pada proyek konstruksi yang target waktunya bukan merupakan prioritas utama.
2. Perencanaan metode pelaksanaan untuk pekerjaan fondasi perlu diperhatikan untuk pancang maupun *bore pile*. Agar biaya dan waktu pekerjaan bisa seefektif mungkin.

DAFTAR PUSTAKA

- Mina, Eden., Indera, R., Fadhil.M. (2014). *Perencanaan Fondasi Bored Pile Pada Proyek Pembangunan Central Natural Gas.*
- Mubarak, S. (2019). *Construction project scheduling and control.* 4th. Ed., Wiley, N.Y.
- Nurdiani, Nina. (2013). *Pekerjaan Fondasi Tiang Pancang : Cara Pemancangan, Kendala , dan Teknologi Terbaru.*
- Nuswantoro, W., Brita, A., Wiwinto. (2019). *Studi Praktik Estimasi Biaya Tidak Langsung Pada Proyek Konstruksi Oleh Kontraktor Di Kota Palangka Raya.*
- Pramono, Paulus. (2017). *Manual Fondasi Tiang Pancang Edisi 5.* Bandung: Universitas Katolik Parahyangan.
- Republik Indonesia. (2017). *Undang- Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi.*
- Sardjono, H. (1988). *Fondasi Tiang Pancang.* Surabaya: Sinar Wijaya. Diakses pada tanggal 10 Desember 2021 dari <https://darmadi18.files.wordpress.com/2013/04/fondasi-tiang-pancang.pdf>
- Siregar, Recky. (2016). “Perencanaan Fondasi Tiang Pancang dan Metode Pelaksanaan Ruko Mega Profit Kawasan Megamas Manado”. *Skripsi.* Manado: PNM.
- Soeharto, I. (1999). *Manajemen Proyek dari Konseptual sampai Operasional Edisi Kedua.* Jakarta: Erlangga.
- Surendro, Bambang. (2015). *Rekayasa Fondasi.* Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Terzaghi, Peck, dan Mesri. (1966). *Soil Mechanics In Engineering Practice.* Diakses pada tanggal 10 Desember 2021 dari <https://cequcest.files.wordpress.com/2015/09/terzaghi129883967-soil-mechanics-in-engineering-practice-3rd-edition-karl-terzaghi-ralph-b-peck-gholamreza-mesri-1996.pdf>
- Wayan, I. (2015). *Metode Pelaksanaan Pekerjaan Fondasi.*
- Wayan, I. (2016). *Metode Pelaksanaan Pekerjaan Tiang Pancang Sistem Hydraulic Jack In (Studi: Proyek KCU BCA Sunset Road Bali).*

Wayan, I., Panji, Putu., Satria, Made. (2020). *Kajian Metoda Pelaksanaan Fondasi Bored Pile Pada Tahap Perencanaan Pelaksanaan*.

Z, Edward. (2015). “Perencanaan Fondasi Bored Pile dan Metode Pelaksanaan Pada Proyek Pembangunan Gedung RSJ Prof DR.V.L. Ratumbusang Manado”.
Skripsi. Manado: PNM

