

**SKRIPSI 54**

**PERAN ATRIUM DAN LORONG ANGIN  
TERHADAP ARAH DAN KECEPATAN ALIRAN UDARA  
DALAM MENDUKUNG KENYAMANAN TERMAL  
PADA KANTOR D-ASSOCIATES DI JAKARTA**



**NAMA : TEZA GHANDUR ALMAJID  
NPM : 6111901203**

**PEMBIMBING: DR. NANCY YUSNITA NUGROHO, S.T., M.T.**

**UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN  
FAKULTAS TEKNIK JURUSAN ARSITEKTUR  
PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR**

Akreditasi Institusi Berdasarkan BAN Perguruan Tinggi No: 1998/SK/BAN-PT/Ak.Ppj/PT/XII/2022 dan Akreditasi Program Studi Berdasarkan BAN Perguruan Tinggi No: 10814/SK/BAN-PT/AK-ISK/S/IX/2021

**BANDUNG  
2023**

## **SKRIPSI 54**

# **PERAN ATRIUM DAN LORONG ANGIN TERHADAP ARAH DAN KECEPATAN ALIRAN UDARA DALAM MENDUKUNG KENYAMANAN TERMAL PADA KANTOR D-ASSOCIATES DI JAKARTA**



**NAMA : TEZA GHANDUR ALMAJID  
NPM : 6111901203**

**PEMBIMBING:**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dr. Nancy Yusnita Nugroho".

**Dr. Nancy Yusnita Nugroho, S.T., M.T.**

**PENGUJI :**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ir. Mira Dewi Pangestu".

**Ir. Mira Dewi Pangestu, M.T.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ir. Amirani Ritva Santoso".

**Ir. Amirani Ritva Santoso, M.T**

**UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN  
FAKULTAS TEKNIK JURUSAN ARSITEKTUR  
PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR**

Akreditasi Institusi Berdasarkan BAN Perguruan Tinggi No: 1998/SK/BAN-PT/Ak.Ppj/PT/XII/2022 dan Akreditasi Program Studi Berdasarkan BAN Perguruan Tinggi No: 10814/SK/BAN-PT/AK-ISK/S/IX/2021

**BANDUNG  
2023**

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN SKRIPSI

*(Declaration of Authorship)*

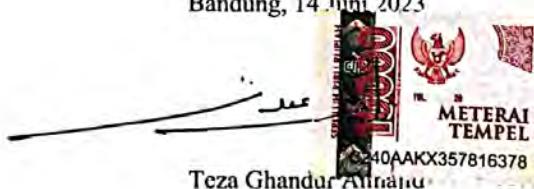
Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Teza Ghandur Almajid  
NPM : 6111901203  
Alamat : RT/RW 02/08 Desa. Tambaksari Kec. Wanareja Kab. Cilacap, Jawa Tengah  
Judul Skripsi : Peran Atrium dan Lorong Angin Terhadap Arah dan Kecepatan Pergerakan Aliran Udara Dalam Mendukung Kenyamanan Termal Pada Kantor D-Associates di Jakarta.

Dengan ini menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa :

- 1) Skripsi ini sepenuhnya adalah hasil karya saya pribadi dan di dalam proses penyusunannya telah tunduk dan menjunjung Kode Etik Penelitian yang berlaku secara umum maupun yang berlaku di lingkungan Universitas Katolik Parahyangan.
- 2) Jika di kemudian hari ditemukan dan terbukti bahwa isi di dalam Skripsi ini, baik sebagian maupun keseluruhan terdapat penyimpangan-penyimpangan dari Kode Etik Penelitian antara lain seperti tindakan merekayasa atau memalsukan data atau tindakan sejenisnya, tindakan plagiarisme atau autoplagiarisme, maka saya bersedia menerima seluruh konsekuensi hukum sesuai ketentuan yang berlaku.

Bandung, 14 Juni 2023



## **Abstrak**

# **PERAN ATRIUM DAN LORONG ANGIN TERHADAP ARAH DAN KECEPATAN ALIRAN UDARA DALAM MENDUKUNG KENYAMANAN TERMAL PADA KANTOR D-ASSOCIATES DI JAKARTA**

**Oleh**  
**Teza Ghandur Almajid**  
**NPM: 6111901203**

Kantor Arsitektur D-Associates merupakan sebuah bangunan dengan fungsi kantor yang berdiri diatas lahan yang sempit, dan memiliki kedalaman tapak yang panjang. Memiliki potensi untuk menciptakan bayangan angin yang membatasi pergerakan udara pada tapak. Perancang membuat desain bangunan dengan atrium dan lorong angin yang bertujuan untuk mengalirkan udara pada bangunan. Penggunaan atrium dan lorong angin pada suatu bangunan dapat menjadi opsi dalam menghadirkan pergerakan udara alami di dalam bangunan. Pemanfaatan atrium dan lorong angin perlu direspon oleh desain bukaan ventilasi agar dapat mengalirkan udara kedalam bangunan, sehingga pemanfaatan udara dapat berlangsung secara maksimal. Penelitian ini dilakukan untuk mengidentifikasi peran desain pada aspek pergerakan udara dalam menunjang kenyamanan termal pada kantor D-Associates Jakarta.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif evaluative dengan pendekatan kuantitatif. Metode deskriptif ditujukan untuk dapat menjelaskan realita yang terjadi di lapangan, yang kemudian di analisis secara sistematis untuk dapat menilai tingkat keberhasilan faktor kenyamanan termal pada ruang dalam Kantor D-Associates. Dilakukan simulasi dengan menggunakan program Autodesk *Computer Fluid Design (CFD)* untuk menjelaskan fenomena pergerakan udara yang terjadi pada saat observasi langsung dilapangan. Dalam penelitian ini fenomena yang diambil adalah pengaruh dari adanya atrium dan lorong angin terhadap arah dan kecepatan aliran udara dalam mendukung kenyamanan termal di Kantor D-Associates.

Melalui penelitian ini ditemukan bahwa penggunaan atrium dan lorong angin dapat menjadi opsi untuk menghadirkan pergerakan alami di dalam bangunan. Pergerakan udara pada atrium dan lorong angin terdeteksi pada rentang 0-0,6 m/detik. Kenyamanan termal berdasarkan Indeks *Corrected Effective Temperature (CET)* tidak memenuhi standar, dengan suhu yang berada pada rentang 26,5-30,7°C TE. Kenyamanan termal hanya terdeteksi pada ruang-ruang yang berada pada lantai 2 dengan rentang 26,5-27,1°C TE (Hangat-Nyaman).

**Kata-kata kunci:** Atrium, lorong angin, sistem pergerakan udara, desain ventilasi, kenyamanan termal

## **Abstract**

# **THE ROLE OF THE ATRIA AND WIND CORRIDOR IN INFLUENCING THE DIRECTION AND AIRFLOW VELOCITY TO SUPPORT THERMAL COMFORT AT D-ASSOCIATES OFFICE IN JAKARTA**

*by*  
**Teza Ghandur Almajid**  
**NPM: 6111901203**

*D-Associates Architecture Office is a building with office functions that stands on a narrow land, and has a long footprint depth. It has the potential to create wind shadows that restrict air movement on the site. The designer made a building design with an atrium and a wind hallway that aims to circulate air in the building. The use of atriums and wind hallways in a building can be an option in presenting natural air movement in the building. The use of atriums and wind passages needs to be responded to by the design of ventilation openings in order to flow air into the building, so that air utilization can take place optimally. This research was conducted to identify the role of design in the aspect of air movement in supporting thermal comfort at the D-Associates Jakarta office.*

*This research uses descriptive evaluative method with quantitative approach. The descriptive method is intended to be able to explain the reality that occurs in the field, which is then analyzed systematically to be able to assess the success rate of thermal comfort factors in the space in the D-Associates Office. Simulations were carried out using the Autodesk Computer Fluid Design (CFD) program to explain the phenomenon of air movement that occurs during direct observation in the field. In this study, the phenomenon taken is the influence of the presence of atria and wind aisles on the direction and speed of airflow in supporting thermal comfort in the D-Associates Office.*

*Through this study, it was found that the use of atriums and wind hallways can be an option to bring natural movement in the building. Air movement in the atrium and wind passageway was detected in the range of 0-0.6 m/s. Thermal comfort based on the Corrected Effective Temperature Index (CET) does not meet the standard, with temperatures in the range of 26.5-30.7°C ET. Thermal comfort is only detected in rooms on the 2nd floor with a range of 26.5-27.1°C ET (Warm-Comfortable).*

**Key words:** Atria, wind corridor, air movement system, design ventilation, thermal comfort

## DAFTAR ISI

<b>Abstrak.....</b>	<b>iii</b>
<b>Abstract.....</b>	<b>v</b>
<b>PEDOMAN PENGGUNAAN SKRIPSI.....</b>	<b>vii</b>
<b>UCAPAN TERIMA KASIH.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xvii</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	3
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	3
1.4. Tujuan Penelitian .....	3
1.5. Manfaat Penelitian .....	3
1.6. Ruang Lingkup Penelitian.....	4
1.7. Kerangka Penelitian .....	4
<b>BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>5</b>
2.2. Gedung Kantor .....	5
2.2.1. Definisi Gedung Kantor	5
2.2.2. Tipologi Gedung Kantor	5
2.2.3. Jenis Kantor	6
2.3. Iklim .....	7
2.4. Kenyamanan Termal .....	8
2.4.1. Lingkungan Kerja dan Kenyamanan Termal	8
2.4.2. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kenyamanan Termal	9
2.4.3. Standar Kenyamanan Termal	10
2.5. Indikator Kenyamanan Termal .....	12
2.6. Pergerakan Udara.....	15
2.6.1. Prinsip Pergerakan Udara	15
2.6.2. Pergerakan Udara di Sekitar Bangunan	17
2.6.2. Pergerakan Udara Pada Selubung Bangunan	19
<b>BAB 3 METODE PENELITIAN.....</b>	<b>25</b>
3.1. Jenis Penelitian.....	25
3.2. Tempat dan Waktu Penelitian .....	25
3.2.1. Tempat Penelitian	25

3.2.2. Waktu Penelitian	25
3.2.3. Titik Ukur	26
3.3. Teknik Pengumpulan Data .....	30
3.3.1. Studi Literatur	30
3.3.2. Observasi	30
3.3.3. Penggunaan Simulasi Autodesk <i>Computer Fluid Dynamic (CFD)</i>	31
3.4. Teknik Analisis Data.....	33
<b>BAB 4 PERAN ATRIUM DAN LORONG ANGIN TERHADAP ARAH DAN KECEPATAN ALIRAN UDARA DALAM MENDUKUNG KENYAMANAN TERMAL PADA KANTOR D-ASSOCIATES JAKARTA .....</b>	<b>35</b>
4.1. Data Fisik Tapak dan Bangunan .....	35
4.1.1. Kondisi Umum Lapangan	35
4.1.2. Desain Arsitektural Kantor D-Associates Architect	38
4.1.3. Spesifikasi Ruang Kantor D-Associates Architect	43
4.2. Pengukuran dan Observasi Langsung .....	45
4.2.1. Pengukuran Kondisi Termal Existing	45
4.3. Faktor Desain Terhadap Pergerakan Udara.....	50
4.3.1. Faktor Desain Luar Bangunan	50
4.3.2. Faktor Desain Penataan Massa dan Selubung Bangunan	55
4.4. Upaya Optimasi Penghawaan Alami pada Desain Bangunan .....	71
4.4.1. Peran Desain pada Bangunan Terhadap Pergerakan Udara	71
4.4.2. Pengolahan Desain Bentuk Bukaan pada Selubung Bangunan	72
4.4.3. Pergerakan Udara pada Optimasi Desain Bangunan	76
<b>BAB 5 KESIMPULAN.....</b>	<b>85</b>
5.1. Kesimpulan.....	85
5.1.1. Kenyamanan Termal pada kantor D-Associates Jakarta .....	85
5.1.2. Pengaruh Atrium dan Lorong Angin terhadap pola pergerakan udara dalam menunjang kenyamanan termal pada kantor D-Associates Jakarta .....	86
5.2. Upaya Untuk Meningkatkan Sistem Pergerakan Udara pada Bangunan Kantor Arsitektur D-Associates .....	87
5.3. Saran.....	87
<b>BAB 6 DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>88</b>
<b>BAB 7 LAMPIRAN.....</b>	<b>90</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Area Atrium sumber: .....	2
Gambar 1.2 Tampak Depan Bangunan.....	2
Gambar 2.1 Perkembangan Tipologi Kantor .....	6
Gambar 2.2 Kenaikan temperatur udara kering terhadap kecepatan udara .....	11
Gambar 2.3 ET/CET Nomogra.....	13
Gambar 2.4 Titik Nilai GT .....	13
Gambar 2.5 Titik Nilai WBT.....	14
Gambar 2.6 Garis GT dan WBT.....	14
Gambar 2.7 Garis Kecepatan Udara (Hijau).....	14
Gambar 2.8 Perpotongan Garis GT, WBT dan Av.....	14
Gambar 2.9 Pola Pergerakan Udara:.....	16
Gambar 2.10 Pergerakan udara di sekitar bangunan yang membentuk area bertekanan negatif dan positif.....	17
Gambar 2.11 Pergerakan Udara Melewati Massa Bangunan .....	18
Gambar 2.12 Jenis Atrium.....	18
Gambar 2.13 Pengaruh vegetasi terhadap pergerakan udara .....	19
Gambar 2.14 Lokasi Bukaan Udara.....	20
Gambar 2.15 Ventilasi Satu Sisi.....	21
Gambar 2.16 Ventilasi Silang.....	21
Gambar 2.17 Inlet dan Outlet sumber : Lechner, 2015 .....	22
Gambar 2.18 Jenis Bukaan.....	22
Gambar 3.1 Titik Ukur Lantai 1 dan Kondisi Karakteristik Fisiknya .....	27
Gambar 3.2 Titik Ukur Lantai 2 dan Kondisi Karakteristik Fisiknya .....	28
Gambar 3.3 Titik Ukur Lantai 3 dan Kondisi Karakteristik Fisiknya .....	29
Gambar 3.4 Wet Bulb Globe Thermometer (WBGT) sumber: sunwe.com.tw .....	30
Gambar 3.5 Hot Wire Anemometer sumber: sunwe.com.tw.....	31
Gambar 3.6 Autodesk Computer Fluid Dynamic .....	31
Gambar 3.7 Proses memasukan variabel kecepatan dan arah hembus udara pada panelBoundary Conditions di Autodesk CFD .....	32
Gambar 3.8 Tampilan Interface software yang menunjukkan grafik pengulangan (iteration), vector dan gradien kecepatan pergerakan udara .....	32
Gambar 4.1 Citra Satelit Kantor D-Associates .....	35
Gambar 4.2 Tampak Depan Bangunan.....	36
Gambar 4.3 Tampak Depan Bangunan.....	36
Gambar 4.4 Tampak Depan .....	37
Gambar 4.5 Sirkulas dan Ruang Tunggu Tamu .....	37
Gambar 4.6 Denah Lantai 2 sumber: D-Associates Architects .....	38
Gambar 4.7 Denah Lantai 1 sumber: D-Associates Architects .....	38
Gambar 4.8 Denah Lantai Roofotop.....	39
Gambar 4.9 Denah Lantai Basement .....	39
Gambar 4.10 Denah Lantai 3.....	39
Gambar 4.11 Denah Lantai Rooftop.....	39

Gambar 4.12 Potongan B .....	40
Gambar 4.13 Potongan A.....	40
Gambar 4.14 Pembagian Zona Lantai 1.....	41
Gambar 4.15 Pembagian Zona Lantai 2.....	42
Gambar 4.16 Pembagian Zona Lantai 3.....	42
Gambar 4.17 Ruang Makan/Tunggu.....	43
Gambar 4.18 Area Taman.....	43
Gambar 4.19 Ruang Perpustakaan .....	44
Gambar 4.20 Void dan Ruang Meeting .....	44
Gambar 4.21 Ruang Kerja Arsitektur .....	44
Gambar 4.22 Ruang Kerja Arsitektur .....	44
Gambar 4.23 Nilai Kenyamanan Termal (CET) dan Simulasi Pergerakan Udara Tanggal 15 Maret 2023 .....	47
Gambar 4.24 Nilai Kenyamanan Termal (CET) dan Simulasi Pergerakan Udara Tanggal 20 April 2023 .....	48
Gambar 4.25 Orientasi Bangunan Terhadap Lingkungan Sekitar .....	50
Gambar 4.26 Simulasi pergerakan udara existing ketinggian Lt. 1 .....	51
Gambar 4.27 Diagram pergerakan udara existing ketinggian Lt. 1 .....	51
Gambar 4.28 Simulasi pergerakan udara existing ketinggian Lt. 2 .....	51
Gambar 4.29 Diagram pergerakan udara existing ketinggian Lt. 2 .....	51
Gambar 4.30Simulasi pergerakan udara existing ketinggian Lt. 3 .....	52
Gambar 4.31 Diagram pergerakan udara existing ketinggian Lt. 3 .....	52
Gambar 4.32 Isometri pergerakan udara existing disekitar bangunan .....	52
Gambar 4.33 Pergerakan Udara Melewati Vegetasi .....	53
Gambar 4.34 Vegetasi didepan celah antar bangunan sisi utara .....	53
Gambar 4.35 Vegetasi didepan celah antar bangunan sisi selatan.....	53
Gambar 4.36 Vegetasi pada area atrium .....	54
Gambar 4.37 Pengaruh Penataan Massa Terhadap Pergerakan Udara .....	55
Gambar 4.38 Potongan C Simulasi Pergerakan Udara .....	56
Gambar 4.39 Potongan B Simulasi Pergerakan Udara .....	56
Gambar 4.40 Potongan A Simulasi Pergerakan Udara .....	56
Gambar 4.41 Denah jenis bukaan pada selubung bangunan.....	58
Gambar 4.42Jendela tetap (fixed) .....	59
Gambar 4.43 Jendela geser (sliding).....	59
Gambar 4.44 Jendela Jungkit (Top Hunt).....	60
Gambar 4.45 Tanpa jendela .....	60
Gambar 4.46 Pintu (Door) .....	60
Gambar 4.47 Bukaan jendela geser.....	61
Gambar 4.48 Bukaan jendela jungkit (Top Hang) lantai 2 .....	62
Gambar 4.49 Bukaan jendela jungkit lantai 3 .....	62
Gambar 4.50 Bukaan tanpa jendela .....	63
Gambar 4.51 Bukaan Pintu .....	64
Gambar 4.52 Letak Dinding Fasad .....	65
Gambar 4.53 Pergerakan udara di dalam bangunan lantai 1.....	67

Gambar 4.54 Pergerakan udara di dalam bangunan lantai 2 .....	68
Gambar 4.55 Fenomena Laminar .....	69
Gambar 4.56 Fenomena Pembelokan .....	69
Gambar 4.57 Fenomena Windward .....	69
Gambar 4.58 Pergerakan udara di dalam bangunan lantai 3 .....	70
Gambar 4.59 Pergerakan udara pada bukaan ruang kerja arsitektur .....	71
Gambar 4.60 Pergerakan udara pada inlet ruang rapat .....	72
Gambar 4.61 Denah Bukaan Existing.....	74
Gambar 4.62 Denah Bukaan Optimasi .....	74
Gambar 4.63 Perspektif Bukaan Existing.....	74
Gambar 4.64 Perspektif Bukaan Optimasi .....	74
Gambar 4.65 Denah Bukaan Existing.....	74
Gambar 4.66 Denah Bukaan Optimasi .....	74
Gambar 4.67 Perspektif Bukaan Existing.....	74
Gambar 4.68 Perspektif Bukaan Optimasi .....	74
Gambar 4.69 Denah Bukaan Existing.....	75
Gambar 4.70 Denah Bukaan Optimasi .....	75
Gambar 4.71 Perspektif Bukaan Existing.....	75
Gambar 4.72 Perspektif Bukaan Optimasi .....	75
Gambar 4.73 Perspektif Bukaan Optimasi .....	75
Gambar 4.74 Perspektif BukaanExisting.....	75
Gambar 4.75 Diagram dan Simulasi Pergerakan Udara Existing.....	76
Gambar 4.76 Diagram dan Simulasi Sebelum Optimasi Bukaan .....	78
Gambar 4.77 Diagram dan Simulasi Sesudah Optimasi Bukaan.....	78
Gambar 4.78 Diagram dan Simulasi Pergerakan Udara Sebelum Optimasi.....	80
Gambar 4.79 Diagram dan Simulasi Pergerakan Udara Sesudah Optimasi .....	80
Gambar 4.80 Diagram dan Simulasi Pergerakan Udara Sebelum Optimasi.....	82
Gambar 4.81 Diagram dan Simulasi Pergerakan Udara Sesudah Optimasi .....	82

## DAFTAR TABEL

<i>Tabel 2.1 Standar Effective Temperature (ET) .....</i>	10
Tabel 2.2 Gradien kecepatan angin.....	11
Tabel 3.1 Zona Pengukuran .....	26
Tabel 3.2 Alat Pengukur Data.....	30
Tabel 4.1 Waktu Pengukuran.....	45
Tabel 4.2 Hasil Pengukuran.....	46
Tabel 4.3 Karakteristik Pergerakan Angin Pada Setiap Ketinggian Lantai .....	51
Tabel 4.4 Karakteristik dan Jenis Bukaan.....	59
Tabel 4.5 Dimensi Bukaan.....	65
Tabel 4.6 Dimensi Bukaan.....	66
Tabel 4.7 Luasan Bukaan Minimal Berdasarkan Luas Dinding (40%-60%).....	73
Tabel 4.8 Luasan Bukaan Minimal Berdasarkan Luas Ruang (20%).....	73
Tabel 4.9 Desain Bukaan Sebelum dan Sesudah Modifikasi.....	74
Tabel 4.10 Diagram Pergerakan Udara Pada Lantai 1.....	76
Tabel 4.11 Tabel Kecepatan Udara Pada Lantai 1.....	77
Tabel 4.12 Diagram Perbandingan Pergerakan Udara Sebelum dan Sesudah Optimasi Lantai 2.....	78
Tabel 4.13 Tabel Perbandingan Kecepatan Udara Sebelum dan Sesudah Optimasi Lantai 2 .....	79
Tabel 4.14 Diagram Perbandingan Pergerakan Udara Sebelum dan Sesudah Optimasi Lantai 3.....	80
Tabel 4.15 Tabel Perbandingan Kecepatan Udara Sebelum dan Sesudah Optimasi pada Lantai 3.....	81
Tabel 4.16 Diagram Potongan Perbandingan Pergerakan Udara Sebelum dan Sesudah Optimasi.....	82

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 7.1 Diagram CET Nomogram 20 Mei2023 Sore .....	90
Lampiran 7.2 Diagram CET Nomogram 20 Mei2023 Pagi.....	90
Lampiran 7.3 Diagram CET Nomogram 20 Mei2023 Siang.....	90
Lampiran 7.4Diagram CET Nomogram 15 April 2023Sore .....	90
Lampiran 7.5 Diagram CET Nomogram 15 April 2023 Siang.....	90
Lampiran 7.6 Diagram CET Nomogram 15 April 2023 Pagi.....	90
Lampiran 7.7 8 Pengukuran Pada Objek Studi.....	91
Lampiran 7.8 Pengukuran Pada Objek Studi.....	91
Lampiran 7.9 Denah Lantai Dasar dan Lantai Basement Kantor D-Associates.....	92
Lampiran 7.10 Denah Lantai 2 dan 3 Kantor D-Associates .....	92
Lampiran 7.12 Potongan A Kantor D-Associates .....	93
Lampiran 7.11 Potongan B Kantor D-Associates.....	93





# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1. Latar Belakang

Meningkatnya jumlah penduduk yang didukung dengan maraknya urbanisasi di kota-kota besar di Indonesia menyebabkan permintaan akan lahan yang lebih banyak dan meningkat, berbanding terbalik dengan ketersediaan lahan yang berdampak pada meningkatnya harga nilai tanah. Hal ini menuntut adanya desain bangunan yang disusun secara vertikal agar dapat menampung ruang lebih besar dengan kondisi lahan yang terbatas.

Fenomena tersebut berdampak pada meningkatnya kebutuhan dari adanya ruang yang digunakan untuk bekerja. Pada saat ini, rata-rata orang bekerja di kantor dapat menghabiskan waktu hingga 6 - 8 jam di depan layar setiap harinya (Kuntsman, 2016). Hal tersebut menuntut adanya ruang kerja yang sehat dan nyaman yang salah satunya dapat ditentukan oleh sirkulasi udara yang berjalan dengan baik. Adanya ruang yang dapat mengkomodasi pergantian udara dapat mendukung lingkungan kerja yang baik. Pada dasarnya, lingkungan kerja terbagi menjadi dua jenis, yang meliputi lingkungan langsung (fisik) dan tidak langsung (non-fisik). (Sedarmayanti, 2011:21). Lingkungan langsung (fisik) merupakan sesuatu yang berhubungan atau bersentuhan langsung secara fisik dengan tenaga kerja. Contoh dari hal tersebut adalah cahaya, warna, kebisingan, bau, serta kualitas udara. Maka dari itu, dengan adanya desain yang dapat mengakomodasi kualitas udara yang baik dapat meningkatkan kualitas lingkungan kerja pengguna di dalamnya.

Objek kajian yang akan digunakan dalam penelitian ini merupakan sebuah kantor biro arsitektur yang berada di daerah Kemang, Jakarta Selatan. Kantor D-Associates berdiri di atas tapak berukuran 8,3m x 47m yang cenderung sempit namun memiliki kedalaman ruang yang panjang. Hal ini menjadi tantangan bagi perancang untuk membuat desain bangunan yang tetap dapat memasukan pergerakan angin kedalam bangunan. Bangunan ini yang memiliki luasan sebesar 386 m<sup>2</sup> yang terdiri dari tiga lantai dan satu *rooftop* ini memiliki dinding yang tidak menempel dengan bangunan di sebelahnya yang mengakomodasi adanya sirkulasi udara yang masuk. Hal ini memungkinkan adanya bukaan di keempat sisi bangunan.

Perancang ingin menciptakan bangunan yang merespon kondisi lingkungan bangunan tersebut berada. Sebagai respon terhadap kondisi iklim tropis, bangunan kantor

arsitektur D-Associates memaksimalkan penggunaan penghawaan alami pada bangunan. Sebagian besar ruang pada bangunan tidak memiliki sekat yang mempersilahkan udara untuk masuk kedalamnya. Penggunaan sistem pendingin ruangan tetap digunakan pada lantai 3 yang di fungsikan sebagai ruang kerja. Lokasi bangunan berada di Kemang, Jakarta Selatan memiliki iklim tropis dengan kelembapan udara yang relatif tinggi dan radiasi matahari yang menyengat.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif evaluative dengan pendekatan kuantitatif untuk mengetahui efektivitas dari pola pergerakan udara yang terbentuk dari rancangan desain bangunan.



Gambar 1.2 Tampak Depan Bangunan  
sumber: [www.thedesignstory.com/public/mariowibowo](http://www.thedesignstory.com/public/mariowibowo)



Gambar 1.1 Area Atrium  
sumber: [www.thedesignstory.com/public/mariowibowo](http://www.thedesignstory.com/public/mariowibowo)

## **1.2. Perumusan Masalah**

Kantor D-Associates dibangun di atas lahan yang berbatasan langsung dengan bangunan samping, hal ini mengakibatkan lahan yang cenderung tertutup. Kondisi lahan yang memiliki lebar sempit, namun kedalaman tapak yang panjang berpotensi untuk menciptakan bayangan angin yang membatasi pergerakan udara pada tapak. Perancang membuat desain bangunan dengan atrium dan lorong angin yang bertujuan untuk mengalirkan udara pada bangunan. Pemanfaatan atrium dan lorong angin perlu direspon oleh desain bukaan ventilasi agar dapat mengalirkan udara kedalam bangunan, sehingga pemanfaatan udara dapat berlangsung secara maksimal.

## **1.3. Pertanyaan Penelitian**

Berdasarkan perumusan masalah yang telah dikemukakan sebelumnya, muncul beberapa pertanyaan penelitian sebagai berikut:

- (1) Bagaimana kondisi kenyamanan termal pada bangunan kantor arsitektur D-Associates?
- (2) Bagaimana pengaruh atrium dan lorong angin terhadap pola pergerakan udara dalam menunjang kenyamanan termal pada ruang-ruang berpenghawaan alami pada kantor arsitektur D-Associates?
- (3) Bagaimana upaya untuk meningkatkan sistem pergerakan udara pada bangunan kantor arsitektur D-Associates?

## **1.4. Tujuan Penelitian**

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pengaruh dari adanya atrium dan lorong angin dalam meningkatkan kenyamanan termal pada kantor arsitektur D-Associates dan bangunan lain pada umumnya, serta bagaimana upaya untuk meningkatkan sistem pergerakan udara pada bangunan kantor arsitektur D-Associates

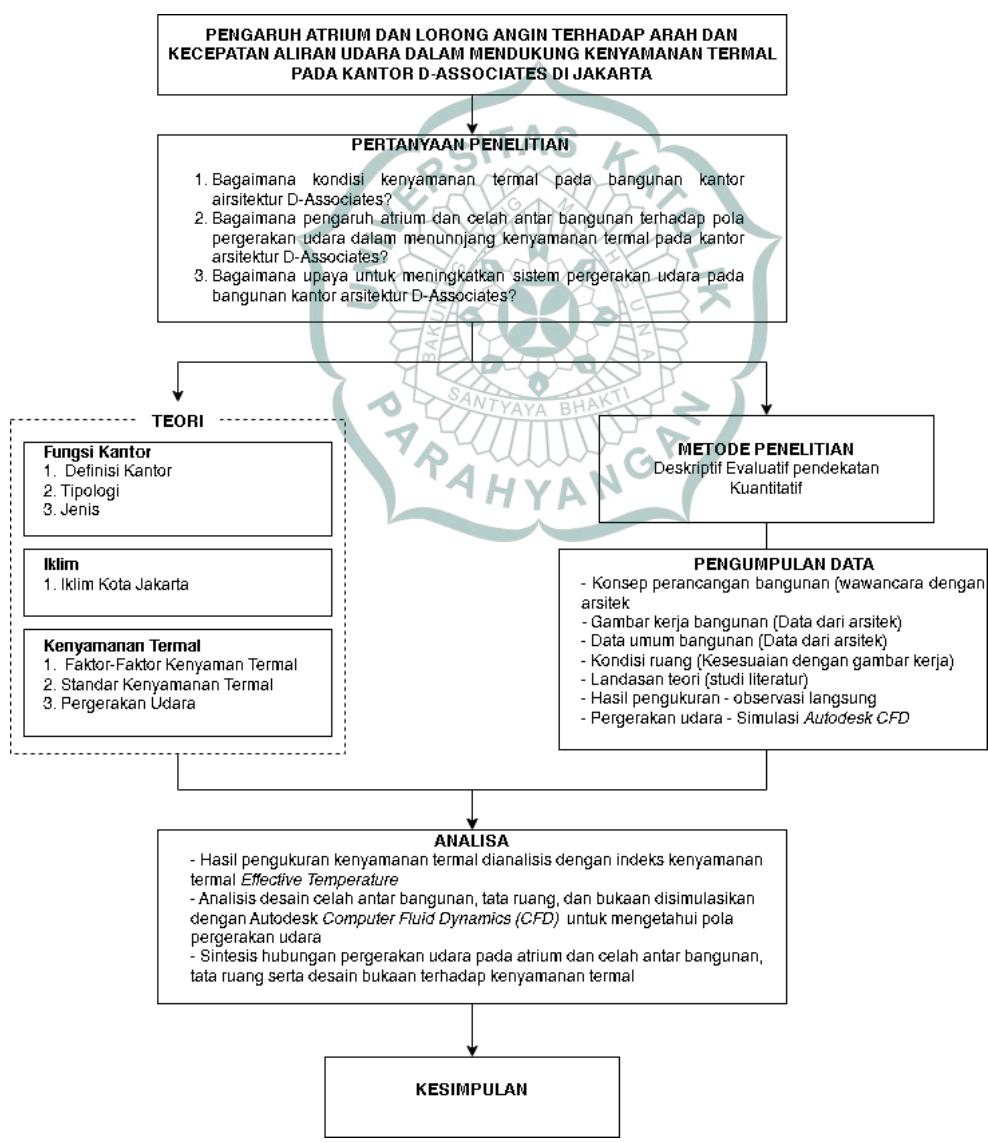
## **1.5. Manfaat Penelitian**

Penelitian ini memiliki manfaat untuk mengetahui pengaruh dari adanya atrium dan lorong angin dalam meningkatkan kenyamanan termal pada kantor arsitektur D-Associates, sehingga dapat menjadi pertimbangan bagi arsitek dalam membangun bangunan pada tapak yang memiliki dimensi yang panjang dan berhimpitan dengan bangunan disekitarnya.

## 1.6. Ruang Lingkup Penelitian

Ruang lingkup penelitian terbatas pada pembahasan mengenai pergerakan aliran udara pada bangunan kantor D-Associates dan kaitannya dengan kenyamanan termal sebagai akibat dari adanya atrium dan lorong angin. Penelitian mencakup observasi lapangan, simulasi, dan analisis dari data yang didasarkan pada teori kenyamanan termal dan pergerakan udara.

## 1.7. Kerangka Penelitian



Gambar 1.5 Kerangka Penelitian