

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis yang dilakukan pada bab 4 maka penulis menyimpulkan:

1. Melalui perhitungan valuasi yang sudah dilakukan pada PT MAP Aktif Adiperkasa (MAPA) dengan menggunakan metode *discounted cash flow* dan *price earning ratio* pada tahun 2018-2021, didapatkan hasil dari nilai intrinsik saham MAPA dengan metode DCF adalah Rp. 2.668 dan PER adalah Rp. 2.259.
2. Keputusan pembelian pada saham MAPA adalah beli dikarenakan harga saham pada saat IPO seharga Rp. 2.100, lebih kecil dibandingkan nilai intrinsiknya yaitu Rp. 2.668 dan Rp. 2.259. Maka saham MAPA pada saat IPO termasuk pada kategori *undervalue* sehingga layak untuk dibeli. Untuk investor yang telah membeli saham MAPA sejak IPO keputusan pembeliannya adalah *hold* dikarenakan perusahaan mulai dapat mengembalikan performanya pada tahun 2021. Untuk Investor tahun 2019 keputusannya adalah jual hingga mencapai titik tertinggi pada April 2019. Investor tahun 2020 dan 2021 melakukan *hold* hingga akhir tahun maka investor akan mengalami keuntungan.
3. Pergerakan saham setelah IPO harga saham naik secara signifikan hingga mencapai harga Rp. 8.800 pada 1 April 2019 maka dapat disimpulkan adanya kesesuaian antara keputusan beli dengan pergerakan harga saham. Meskipun harga saham pada tahun 2020 mengalami penurunan yang ekstrim akibat *covid-19*.
4. Valuasi harga saham adalah salah satu cara untuk menentukan keputusan membeli saham. Namun investor harus tetap melihat prospek bisnis dari saham tersebut. Setelah MAPA mengalami penurunan harga saham akibat *covid-19* dan pendapatan dari MAPA yang sangat terkena imbas akibat

diberlakukannya PPKM. Namun MAPA dapat memperbaiki kinerja perusahaan pada tahun 2021 saat PPKM mulai dilonggarkan. Sehingga MAPA masih memiliki prospek yang baik kedepannya karena *covid-19* semakin mereda.

5. Harga saham MAPA pada tahun 2021 juga semakin membaik dengan seiring perbaikan makro ekonomi di Indonesia. Seperti yang dapat dilihat dari PDB Indonesia pada tahun 2021 yang mengalami perbaikan pada PDB Indonesia. Tingkat suku bunga juga yang mengalami tren penurunan untuk mendukung aktivitas ekonomi di Indonesia.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, penulis memiliki beberapa saran yang dapat diberikan adalah sebagai berikut:

1. PT MAP Aktif Adiperkasa harus lebih memperkuat penjualan onlinenya agar ketika ada keadaan tidak terduga seperti *covid-19* perusahaan tidak mengalami kerugian yang terlalu besar karena penjualan secara *online* akan membantu penjualannya ketika toko-toko tidak boleh berjualan. Perusahaan harus bisa memperbaiki kinerja keuangannya seperti sebelum *covid-19* agar terus memiliki pertumbuhan dalam penjualan.
2. Penulis menyarankan kepada peneliti selanjutnya untuk mempertimbangkan prospek bisnis dari MAPA dan kondisi keuangan perusahaan. Perusahaan harus memiliki current asset yang cukup agar peneliti mengetahui perusahaan dapat bertahan atau tidak jika ada kondisi seperti *covid-19* yang sangat berimbas pada pendapatan perusahaan. Apakah MAPA dapat mengembalikan pertumbuhan penjualannya pada saat sebelum *covid-19*.

DAFTAR PUSTAKA

Annual Report and Sustainability Report. (n.d.). Investor. Retrieved November 11, 2022, from <https://mapactive.id/investor/>

Annur, C. M. (2020, September 21). *Tiga Negara Topang Pertumbuhan Ekonomi ASEAN Selama 2015-2019*. Databoks. Retrieved January 8, 2023, from <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2020/09/21/tiga-negara-topang-pertumbuhan-ekonomi-asean-selama-2015-2019>

Brigham dan Houston. (2018). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan Buku 1*. (Edisi 14). Jakarta : Salemba Empat.

Brigham, E. F., & Ehrhardt, M. C. (2020). *Financial Management: Theory & Practice*. Cengage Learning.

Budiman, R. (2021). *Jurus-jurus Valuasi Saham*. Elex Media Komputindo. https://www.google.co.id/books/edition/Jurus_jurus_Valuasi_Saham/PbMoEAAAQBAJ?hl=en&gbpv=1&dq=valuasi+keuangan&printsec=frontcover

Damodaran, A. (2012). *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*. Wiley.

Damodaran, Aswath (2002), *Investment Valuation. Tools and Techniques for Determining The Value of Any Asset (2nd ed)*. New York: John Wiley & Sons, Inc, 2002.

Data Inflasi - Statistik. (n.d.). Bank Indonesia. Retrieved January 6, 2023, from <https://www.bi.go.id/id/statistik/indikator/data-inflasi.aspx>

Dwi, S. (2021). Milenial Ramaikan Pasar Modal, Jangan Sampai Hanya Sekadar Ikut-ikutan. *Suara Merdeka*. <https://www.suaramerdeka.com/ekonomi/pr-04994321/milenial-ramaikan-pasar-modal-jangan-sampai-hanya-sekadar-ikut-ikutan>

Fahmi, I. (2014). *Manajemen Keuangan Perusahaan dan Pasar Modal*. Jakarta: Mitra Wacana Media.

Filbert, Ryan dan William Prasetya. (2017). *Investasi Saham ala Fundamentalistis Dunia*. Jakarta: Elex Media Komputindo

Goedhart, M., Koller, T., Wessels, D., & McKinsey & Company Inc. (2020). *Valuation: Measuring and Managing the Value of Companies*. Wiley.

Hakmi, S. S., Rahayu, S. M., & Topowijono. (2017). *Analisis Fundamental dengan Pendekatan Price Earning Ratio (PER) untuk Menilai Kewajaran Harga Saham sebagai Dasar Pengambilan Keputusan Investasi (Studi pada Subsektor Semen yang Listing di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2013-2015)*. *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)* Vol.49 No.2, 96-102.

Harahap Sofyan Syafri (2009), *Analisis Kritis atas Laporan Keuangan Edisi Ke satu*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.

Harjito, A., & Martono. (2010). *Manajemen Keuangan*. Yogyakarta: Ekonesia

Hery. (2016). *Analisis laporan keuangan*. Edisi pertama. PT. Grasindo. Jakarta

Indonesia - PDB | 1967-2021 Data | 2022-2023 Perkiraan. (n.d.). ID TRADINGECONOMICS.COM. Retrieved January 5, 2023, from <https://id.tradingeconomics.com/indonesia/gdp>

Indonesia - Suku Bunga | 2005-2022 Data | 2023-2025 Perkiraan. (n.d.). ID | TRADINGECONOMICS.COM. Retrieved January 5, 2023, from <https://id.tradingeconomics.com/indonesia/interest-rate>

Indonesia Gross Savings Rate | Economic Indicators. (n.d.). CEIC. Retrieved January 6, 2023, from <https://www.ceicdata.com/en/indicator/indonesia/gross-savings-rate>

Indonesia Retail Sales YoY - December 2022 Data - 2006-2021 Historical. (n.d.). Trading Economics. Retrieved January 5, 2023, from <https://tradingeconomics.com/indonesia/retail-sales-annual>

Jakarta Stock Exchange Composite Chart (JKSE). (n.d.). Investing.com. Retrieved January 6, 2023, from <https://www.investing.com/indices/idx-composite-chart>

Jordan, B. D., Ross, S. A., Ross, S., Jaffe, J. F., & Westerfield, R. (2022). *Corporate Finance*. McGraw-Hill Education.

MAPA Stock Price and Chart — IDX:MAPA. (n.d.). TradingView. Retrieved January 5, 2023, from <https://www.tradingview.com/symbols/IDX-MAPA/>

Ningsih, L. (2021). Heboh Daftar Public Figure di Pusaran Pom-Pom Saham: Dari Ustaz, Anak Presiden, Hingga Influencer! *Warta Ekonomi*. <https://www.wartaekonomi.co.id/read321671/heboh-daftar-public-figure-di-pusaran-pom-pom-saham-dari-ustaz-anak-presiden-hingga-influencer>

PT Map Aktif Adiperkasa Tbk (MAPA.JK). (n.d.). Yahoo Finance. Retrieved January 6, 2023, from <https://finance.yahoo.com/quote/MAPA.JK/chart?p=MAPA.JK#eyJpbnRlcnZhbCI6ImRheSIsInBlcmlyZGljaXR5IjoxLCJ0aW1lVW5pdCI6bnVsbCwiY2FuZGxIV2lkdGgiOjgsImZsaXBwZWQiOmZhbHNILCJ2b2x1bWVvbmRlcmxheSI6dHJ1ZSwiYW RqIjp0cnVILCJjcm9zc2hhaXIiOnRydWUImNoYXJ0VHlwZSI6ImxpbmUi>

Riyanto, B. (2012). *Dasar-dasar Pembelanjaan*. Edisi 4. Yogyakarta: BPFE

Sekaran, U., & Bougie, R. (2016). *Research Methods For Business: A Skill Building Approach*. Wiley.

Siregar, W. A. (2018). *The Kingvestor : Bagaimana Memperoleh Keuntungan Lebih dari 100% Dalam Berinvestasi Saham*. Yogyakarta: Media Pressindo

SOMOPAWIRO, KUSUMA, T., & Husnan, S. (2015). *Valuasi Nilai Intrinsik Saham PT astra Otoparts Tbk. Dengan Metode Discounted Cash Flow dan Price dan Price Earning Ratio. Valuasi Nilai Intrinsik Saham PT astra Otoparts Tbk. Dengan Metode Discounted Cash Flow dan Price dan Price Earning Ratio*. <http://etd.repository.ugm.ac.id/penelitian/detail/142041>

Suteja, J dan Ardi Gunardi. (2016). *Manajemen Investasi Dan Portofolio*. PT. Refika Aditama, Bandung.

Tandelilin, E. (2010). *Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.

Tandelilin, Eduardus. (2017). *Pasar Modal Manajemen Portofolio & Investasi*. Yogyakarta: Kanisius.

Voss, J. A., & Larrabee, D. T. (2013). *Valuation Techniques: Discounted Cash Flow, Earnings Quality, Measures of Value Added, and Real Options* (D. T. Larrabee & J. A. Voss, Eds.). Wiley.

Widoatmodjo, Sawidji. (2012). *Cara Sehat Investasi di Pasar Modal*. Jakarta: PT Elex Komputindo.

Wijayanti, N. W., Rakim, A. A., & Ghazi, S. (2020). *Valuasi Saham Metode Discounted Cash Flow Pada Sub Sektor Lembaga Pembiayaan Di Indonesia*
<https://jurnal.poltekba.ac.id/index.php/prosiding/article/view/1015/619>

Wira, Desmond. (2014). *Buku Wajib Investor Saham: Analisis Fundamental Saham*. Jakarta : Exceed.