

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan

6.1.1. Suasana Sekitar Bangunan

Hasil kajian mengenai lingkungan sekitar bangunan *Senior Living* D'Khayangan menggunakan teori energi menyatakan bahwa suasana Jababeka Residence yang cenderung sepi, menciptakan energi *yin* yang bersifat lambat, lembut, dan lebih statis. Sedangkan berdasarkan teori empat hewan langit menyatakan bahwa sisi Kura-Kura Hitam dan sisi Burung Phoenix Merah terpenuhi, namun sisi Macan Putih dan sisi Naga Hijau tidak terpenuhi.

Hasil kajian teori lima elemen *feng shui* terhadap lingkungan bangunan sekitar *Senior Living* D'Khayangan akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.1 Hasil Kajian Suasana Sekitar Bangunan

Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Barat Daya (Tanah)	tidak harmonis
Selatan (Api)	harmonis
Utara (Air)	harmonis
Timur Laut (Tanah)	harmonis
Barat (Logam)	tidak harmonis
Barat Laut (Logam)	tidak harmonis
Timur (Kayu)	harmonis
Tenggara (Kayu)	harmonis

Berdasarkan tabel tersebut, sektor Barat Daya, Barat, dan Barat Laut memiliki elemen pada tapak yang tidak harmonis terhadap bangunan *Senior Living* D'Khayangan. Sektor Selatan, Utara, Timur Laut, Timur, dan Tenggara sudah memiliki hubungan yang harmonis. Bangunan *Senior Living* D'Khayangan mempunyai muka bangunan yang berada di Sektor Barat Daya dan Selatan. Muka bangunan berperan penting mengundang pengunjung untuk masuk ke dalam bangunan, sehingga sangat disayangkan pada sektor Barat Daya tidak memiliki keharmonisan yang baik. Hal ini akan berpengaruh terhadap energi yang masuk ke dalam bangunan *Senior Living* D'Khayangan.

6.1.2. Selubung Bangunan

Hasil kajian selubung bangunan *care center* menggunakan teori lima elemen *feng shui* akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.2 Hasil Kajian Selubung Bangunan *Care Center*

Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Barat Laut (Logam)	harmonis
Barat (Logam)	harmonis
Utara (Air)	harmonis
Timur Laut (Tanah)	tidak harmonis
Timur (Kayu)	harmonis
Tenggara (Kayu)	tidak harmonis
Selatan (Api)	harmonis
Barat Daya (Tanah)	harmonis

Kesimpulan hasil penelitian selubung bangunan pada bagian *care center* menggunakan teori lima elemen *feng shui* menyatakan bahwa hubungan antara bentuk dan warna dengan sektor dari selubung bangunan harmonis pada seluruh bangunan kecuali pada Sektor Timur Laut dan Tenggara.

Hasil kajian dari selubung bangunan apartemen menggunakan teori lima elemen *feng shui* akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.3 Hasil Kajian Selubung Bangunan Apartemen *Senior Living* D'Khayangan

Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Selatan (Api)	harmonis
Barat Daya (Tanah)	harmonis
Barat (Logam)	harmonis
Barat Laut (Logam)	harmonis
Utara (Air)	harmonis
Timur Laut (Tanah)	harmonis
Timur (Kayu)	harmonis
Tenggara (Kayu)	harmonis

Kesimpulan hasil penelitian selubung bangunan pada bagian apartemen menggunakan teori lima elemen *feng shui* menyatakan bahwa hubungan antara bentuk dan warna dengan sektor dari selubung bangunan apartemen harmonis seluruhnya. Selubung bangunan merupakan salah satu bagian yang perlu dirancang semenarik mungkin karena menjadi hal pertama yang dilihat dan dinilai oleh orang dari luar sebelum memasuki bangunan.

6.1.3. Ruang pada Bangunan

Bangunan yang dikaji ruangnya adalah bangunan *care center* dan bangunan apartemen. Hasil kajian ruang pada bangunan *care center* yang hanya memiliki 1 lantai, berdasarkan warna dan bentuk menggunakan teori lima elemen *feng shui* akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.4 Hasil Kajian Ruang pada Bangunan *Care Center*

Nama Ruang	Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Resepsionis	Barat Laut (Logam)	harmonis
	Barat (Logam)	harmonis
Restoran Jepang	Barat Laut (Logam)	harmonis
	Utara (Air)	harmonis
Area Rak Buku	Barat Daya (Tanah)	harmonis
Kantor	Selatan (Api)	harmonis
Ruang Terapi	Selatan (Api)	harmonis
Area Spa	Selatan (Api)	harmonis
Salon	Barat Daya (Tanah)	harmonis
Ruang Karaoke	Selatan (Api)	harmonis
Toilet	Barat Daya (Tanah)	harmonis
Activity Room	Timur Laut (Tanah)	tidak harmonis
	Utara (Air)	harmonis

Berdasarkan tabel tersebut, bangunan *care center* memiliki ruangan yang harmonis berada pada sektornya masing-masing.

Bangunan apartemen memiliki 4 lantai, dengan lantai yang tipikal dan hanya berbeda di beberapa bagian ruangan. Hasil kajian ruang pada bangunan apartemen lantai dasar berdasarkan warna dan bentuk menggunakan teori lima elemen *feng shui* akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.5 Hasil Kajian Ruang pada Bangunan Apartemen *Senior Living D'Khayangan Lantai Dasar*

Nama Ruang	Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Lobby	Selatan (Api)	harmonis
Area Servis	Barat Daya (Tanah)	harmonis
Gathering Area	Tenggara (Kayu)	tidak harmonis
APT 1	Selatan (Api)	harmonis
	Tenggara (Kayu)	harmonis
APT 2	Selatan (Api)	harmonis
	Tenggara (Kayu)	harmonis
APT 3	Timur (Kayu)	harmonis
	Timur Laut (Kayu)	
APT 5	Utara (Air)	harmonis
APT 4	Timur Laut (Kayu)	harmonis
APT 6	Utara (Air)	harmonis
	Barat Laut (Logam)	harmonis
APT 7	Barat Laut (Logam)	harmonis
APT 9	Barat Daya (Tanah)	harmonis
	Barat (Logam)	harmonis
APT 8	Utara (Air)	harmonis
	Barat Laut (Logam)	harmonis

Berdasarkan tabel tersebut, bangunan apartemen pada lantai dasar memiliki 9 unit kamar tipe *deluxe* dan beberapa ruangan pendukung seperti *lobby*, area servis, dan *gathering area*. Walaupun mengalami penurunan pengunjung, ternyata hampir seluruh ruang memiliki hubungan yang harmonis dengan sektornya masing-masing. Ruangan yang tidak harmonis adalah *gathering area* karena terdapat elemen-elemen yang merugikan dan tidak terdapat elemen penengah diantaranya.

Untuk lantai 2, bentuk denah tipikal dengan denah lantai dasar, hanya berbeda di beberapa bagian yaitu pada bagian atas area resepsionis dan *gathering area*. Jika diproyeksikan, bagian atas area resepsionis dan *gathering area* merupakan kamar tipe *deluxe*. Oleh karena itu, kajian ruang yang akan disajikan pada tabel adalah sebagai berikut:

Tabel 6.6 Hasil Kajian Ruang pada Bangunan Apartemen *Senior Living D'Khayangan Lantai 2*

Nama Ruang	Sektor (Elemen)	Kesimpulan
APT 1	Selatan (Api)	harmonis
APT 4	Tenggara (Kayu)	harmonis
	Timur (Kayu)	

Bangunan apartemen pada lantai 2 memiliki 11 unit kamar tipe *deluxe*. Berdasarkan tabel di atas, seluruh kamar berhubungan harmonis dengan sektornya masing-masing.

Denah pada lantai 3 dan 4 juga merupakan denah yang tipikal dengan lantai dasar dan lantai 2. Bedanya, terdapat 1 ruang kamar tipe *executive* pada masing-masing lantai, yang hasil kajiannya akan disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

Tabel 6.7 Hasil Kajian Ruang pada Bangunan Apartemen *Senior Living D'Khayangan Lantai 3 dan 4*

Nama Ruang	Sektor (Elemen)	Kesimpulan
Kamar Tipe <i>Executive</i>	Selatan (Api)	harmonis
	Tenggara (Kayu)	harmonis

Bangunan apartemen pada lantai 3 dan 4 memiliki 10 unit kamar dengan jumlah total 9 kamar tipe *deluxe* dan 1 kamar tipe *executive*. Berdasarkan tabel di atas, seluruh kamar berhubungan harmonis dengan sektornya masing-masing.

6.1.4. Objek Dekoratif

Terdapat beberapa objek dekoratif yang terdapat dalam bangunan dan dikaji menggunakan *feng shui* bentuk. Dari hasil penelitian didapatkan bahwa terdapat tanaman hijau yang menciptakan unsur kayu pada bangunan dan memberikan energi positif bagi penghuni. Selain itu, beberapa lukisan yang ada pada ruangan di dalam bangunan juga memberikan energi positif bagi penghuni. Demikian juga dengan penataan rak buku yang rapih dan bersih dari debu. Untuk objek dekoratif seperti patung, hanya didapatkan satu patung orang duduk di bagian *lobby care center*, patung ini tidak memberikan rasa takut ataupun mengancam sehingga tidak memberikan energi negatif kepada penghuni.

Dari beberapa objek dekoratif yang ada di ruangan, seluruhnya memberikan energi positif, kecuali sudut runcing yang banyak terdapat di sepanjang koridor.

6.1.5. Ruang Kamar

Energi positif pada kamar tipe *deluxe* terdapat pada posisi kasur yang tidak menghadap langsung ke arah pintu dan tidak terletak di bawah jendela, kepala ranjang yang bermaterial kain lembut dapat memberikan energi dukungan dalam hidup penghuni, sirkulasi dan pencahayaan udara di dalam ruangan baik, dan tidak terdapat balok ekspos karena ditutup oleh plafon. Sedangkan energi negatif didapatkan dari adanya elemen dekoratif di atas kepala ranjang, terdapat televisi dan cermin yang menghadap langsung ke arah kasur, dan banyak sudut runcing yang terdapat pada ruangan.

Sedangkan untuk kamar tipe *executive*, energi positif didapat dari posisi kasur yang tidak menghadap langsung ke pintu dan tidak terletak di bawah jendela, kepala ranjang yang tidak menempel dengan dinding kamar mandi, sirkulasi dan pencahayaan ruangan yang baik, tidak terdapat balok ekspos, serta televisi dan cermin yang tidak diletakkan tepat di depan kasur. Tetapi masih didapatkan energi negatif dari adanya elemen dekoratif di atas kepala ranjang, posisi kepala ranjang yang menempel dengan area dapur, dan banyaknya sudut runcing yang terdapat pada ruangan.

6.1.6. Taman

Taman yang didominasi oleh tanaman hijau memiliki efek menyembuhkan atau *healing*. Taman yang terdapat pada tapak bangunan terawat dengan baik, terlihat dari kondisinya yang tidak gersang sehingga dapat menciptakan energi yang baik. Selain itu, *railing* yang terdapat pada taman menciptakan kenyamanan dan keamanan bagi lansia. Kolam ikan yang terdapat pada area taman memiliki ekosistem air di dalamnya dan dapat digunakan untuk aktivitas memancing bagi lansia, sehingga memberikan energi yang positif juga bagi lansia. Sayangnya, kondisi kolam yang terlalu dipenuhi oleh eceng gondok dapat mengganggu ekosistem air di bawahnya.

Kesimpulan dari seluruh hasil penelitian yang ditemukan adalah bangunan *Senior Living D'Khayangan* memiliki banyak hubungan yang harmonis, baik dalam hal bangunannya maupun ruangan yang ada di dalamnya. Hubungan yang harmonis ini seharusnya menyebabkan energi pada bangunan ini baik. Keharmonisan ini justru menjadi anomali atas penurunan pengunjung bangunan *Senior Living D'Khayangan*.

Penelitian ini hanya bisa memberikan sedikit pengetahuan dari sekian banyaknya kemungkinan penyebab terjadinya penurunan pengunjung pada bangunan *Senior Living D'Khayangan*, sehingga perlu dilakukan penelitian lebih lanjut dan mendalam untuk mengetahui secara pasti penyebab sebenarnya bangunan *Senior Living D'Khayangan* mengalami penurunan pengunjung.

6.2. Saran

Dari hasil penelitian yang telah dilakukan, walaupun didapatkan banyak keharmonisan hubungan antara bangunan *Senior Living D'Khayangan* dengan sektornya menurut teori lima elemen dan bentuk dalam *feng shui*, tetap masih ditemukan beberapa hubungan yang tidak harmonis. Saran yang dapat diberikan untuk memperbaiki bangunan *Senior Living D'Khayangan* ke arah yang lebih baik lagi adalah perbaikan elemen pada lingkungan sekitar yang memiliki hubungan tidak harmonis sehingga tidak mengganggu aliran *chi* yang masuk ke dalam bangunan. Selain itu, dari selubung bangunan *care center* juga dapat dilakukan perbaikan terhadap bentuk dan warnanya agar lebih harmonis dengan tiap sektornya. Untuk ruangan-ruangan yang terdapat pada bangunan dapat dilakukan relokasi ke sektor yang lebih baik, atau jika tidak memungkinkan dapat dilakukan dengan menghadirkan elemen penengah di antara dua elemen yang bersinggungan.

DAFTAR PUSTAKA

- Aprinita, K., 2018. *Kajian Feng Shui pada ruang rawat dan lobby rumah sakit*, Bandung: Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik - UNPAR.
- DetikNews, 2019. *Senior Living D'Khayangan Jababeka, Hunian yang Nyaman Untuk Lansia.* [Online] Available at: <https://news.detik.com/adv-nhl-detikcom/d-4725913/senior-living-dkhayangan-jababeka-hunian-yang-nyaman-untuk-lansia> [Diakses 14 April 2021].
- Dian, Mas. (19996). *Logika Feng Shui*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Gemianti, T. J., 2018. *Kajian Feng Shui pada tempat penyembuhan dengan energi : studi kasus Klinik Terapi Prana Holidai, Klinik Prana Anggur, dan Klinik Padma Kasih*, Bandung: Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik - UNPAR.
- Hale, Gill. 1999. *The Complete Guide to The Feng Shui Garden*. Singapore: Anness Publishing Ltd.
- Jababeka & Co, 2020. *D'Khayangan Sabet Penghargaan The Most Luxurious Retirement Home di Indonesia.* [Online] Available at: <https://www.jababeka.com/dkhayangan-sabet-penghargaan-the-most-luxurious-retirement-home-di-indonesia/> [Diakses 15 April 2021].
- Leon, E., 2018. *Kajian Feng Shui teori air pada Mall Pluit Village*, Bandung: Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik - UNPAR.
- Liputan6.com, 2019. *Cerita Eyang Prajitno Menikmati Usia Emas di Senior Living D'Khayangan.* [Online] Available at: <https://www.liputan6.com/news/read/3996778/cerita-eyang-prajitno-menikmati-usia-emas-di-senior-living-dkhayangan> [Diakses 18 April 2021].
- Nurhikmah, S. O., 2018. *MARKETING STRATEGY OF SENIOR LIVING D'KHAYANGAN JABABEKA CIKARANG.* [Online] Available at: <http://repository.president.ac.id/bitstream/handle/123456789/2846/014201400120.pdf?sequence=1&isAllowed=y> [Diakses 19 April 2021].
- Pricillia, B. N., 2019. *ANALISIS KARAKTERISTIK PASAR SENIOR LIVING D'KHAYANGAN JABABEKA, CIKARANG. JURNAL STUPA*, Oktober, I(2), p. 2252.
- Priscillia, B. N., 2019. *ANALISIS KARAKTERISTIK PASAR SENIOR LIVING D'KHAYANGAN JABABEKA, CIKARANG.* [Online] Available at: [file:///C:/Users/Tiffany/Downloads/4599-17019-1-PB%20\(3\).pdf](file:///C:/Users/Tiffany/Downloads/4599-17019-1-PB%20(3).pdf) [Diakses 19 April 2021].
- Sugiharto, A., 2017. *PERANCANGAN BANGUNAN HUNIAN LANSIA BERDASARKAN AKSESIBILITAS PENGHUNI PADA LINGKUNGAN DAN BANGUNAN.* [Online] Available at: [file:///C:/Users/Tiffany/Downloads/31-Article%20Text-30-1-10-20190714%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/Tiffany/Downloads/31-Article%20Text-30-1-10-20190714%20(1).pdf) [Diakses 18 April 2021].