

BAB 5

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan, maka diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Investor A memiliki profil risiko *risk taker* berdasarkan hasil penilaian dari kuesioner profil risiko yang bersumber dari Bank OCBC NISP dan Bank Mega.
2. Reksa Dana Saham yang dapat dipertimbangkan oleh Investor A adalah Sucorinvest Maxi Fund, dikarenakan produk ini merupakan produk reksa dana saham terbaik pada setiap tahunnya dari tahun 2016 hingga 2018 dan bersumber dari website Bareksa.
3. Kinerja *Franchise* PT. X periode 2016-2018 lebih buruk dibandingkan dengan Reksa Dana Saham Y. Hal ini dikarenakan pendapatan per bulan yang didapatkan oleh Investor A relatif mengalami penurunan periode 2016-2018. Sedangkan, kinerja Reksa Dana Saham Y yang dilihat berdasarkan nilai aktiva bersih menunjukkan tren meningkat.
4. *Internal Rate of Return Franchise* PT. X periode 2016-2018 lebih buruk dibandingkan dengan Reksa Dana Saham Y. Hal ini dikarenakan hasil *Internal Rate of Return Franchise* PT. X bernilai -2,35%. Sedangkan *Internal Rate of Return* Reksa Dana Saham Y bernilai 2,02%, dimana semakin tinggi nilai *IRR* yang dihasilkan, maka kinerja akan semakin baik.
5. Produk investasi yang layak dipilih oleh Investor A adalah Reksa Dana Saham Y, dikarenakan Reksa Dana Saham Y berkinerja lebih baik dan memiliki hasil *internal rate of return* yang lebih tinggi dibandingkan dengan *Franchise* PT. X.

5.2 Saran

Saran-saran dari hasil penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Investor A disarankan untuk berinvestasi pada produk investasi aset finansial Reksa Dana Saham Y.

2. Investor lain yang mempertimbangkan investasi pada berbagai alternatif aset finansial dapat memilih Reksa Dana Saham Y, dengan asumsi keadaan makro ekonomi tidak berubah.

DAFTAR PUSTAKA

1. Jurnal dan Text Book

- Astuti, D. (2005). Kajian Bisnis Franchise Makanan di Indonesia. *Jurnal Manajemen & Kewirausahaan, Vol. 7, No. 1*, 83-98.
- Bodie, Z., A. Kane, & A. J. Marcus. (2019). *Essentials of Investments - 9th Edition*. Jakarta Selatan: McGraw - Hill Education and Salemba Empat. Diterjemahkan oleh Catur Sasongko dan Iis Istinah.
- Djaja, I. (2017). *All about Corporate Valuation*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Hartono, J. (2017). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta: BPFE.
- Heizer, J., B. Render, & C. Munson. (2017). *Operations Management: Sustainability and Supply Chain Management. 12nd Edition*. United States of America: Pearson Education, Inc.
- Martalena, & Malinda. (2011). *Pengantar Pasar Modal*. Yogyakarta: Andi.
- Masruroh, A. (2014). Konsep Dasar Investasi Reksadana. *Jurnal Filsafat dan Budaya Hukum*.
- Montgomery, D. C., C. L. Jennings, & M. Kulahci. (2015). *Introduction to Time Series Analysis and Forecasting. 2nd Edition*. Canada: John Wiley & Sons, Inc.
- Purnomo, R. A., Riawan, & L. O. Sugianto (2017). *Studi Kelayakan Bisnis*. Ponorogo: Unmuh Ponorogo Press.
- Purwana, Dedi & Nurdin Hidayat (2016). *Studi Kelayakan Bisnis*. Depok: PT Raja Grafindo Persada.
- Sekaran, U., R. Bougie. (2016). *Research Methods for Business: A Skill-Building Approach. 7th Edition*. United Kingdom: John Wiley & Sons Ltd.
- Situmorang, S. H., A. Dilham. (2007). *Studi Kelayakan Bisnis*. Medan: USU Press.
- Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: Alfabeta.
- Sulastri, L. (2016). *Studi Kelayakan Bisnis Untuk Wirausaha*. LGM - LaGood's Publishing.
- Tandelilin, E. (2017). *Pasar Modal Manajemen Portofolio & Investasi*. Yogyakarta: PT Kanisius.

2. Internet

Agmasari, S. (2018, February 6).

Retrieved from

<https://travel.kompas.com/read/2018/02/06/185000027/industri-kuliner-penopang-tertinggi-perekonomian-kreatif-di-indonesia>

Erian, D. (2018, November 27)

Retrieved from

<https://www.kompasiana.com/dinerian/5bfd1744677ffb07b51c0bc4/bisnis-waralaba-menopang-ekonomi-bangsa?page=all>

Moekhlisatin, I. (2011, Mei 20).

Retrieved from <http://imamoekhlisatin.blogspot.com/2011/05/jenis-jenis-investasi.html>

Sari, F. M. (2018, July 19).

Retrieved from <https://www.liputan6.com/bisnis/read/3591606/bisnis-franchise-yang-menggiurkan-generasi-milenial-apa-saja>

Satiani, W. (2017, Maret 1).

Retrieved from <https://www.bareksa.com/id/text/2017/03/01/pilih-reksa-dana-sesuai-profil-risiko-anda-tipe-investor-seperti-apa/14959/news>

Simas. (2018, July 27).

Retrieved from <https://id.investing.com/analysis/3-tipe-investor-berdasarkan-profil-risiko-kamu-yang-mana-nih-200203823>

<http://kiosusaha.com/franchise-indonesia/franchise-indonesia-bidang-makanan/>

<http://konsultanwaralaba.com/pengertian-franchise-arti-waralaba/>

<https://portalusaha.com/peluangusaha/jenis-franchise-makanan-terpopuler-di-indonesia.html>

<https://www.indonesia-investments.com/id/keuangan/angka-ekonomi-makro/inflasi-di-indonesia/item254?>

<https://mandiri-investasi.co.id/id/belajar-investasi/pusat-info/apa-profil-resiko-anda/>